

附件 1:

苏州高新区狮山商务创新区下属 有关国有企业简介

1. 苏州狮山商务创新产城建设有限公司

苏州狮山商务创新产城建设有限公司是狮山商务创新区下属的一家国有企业，作为城市建设工作功能型国企和统筹推进主体，自上而下推进城市化进程。上接政府发展战略要求，下接城市发展需求和市场化操作，将规划、更新需求整合成可落地实施的具体项目，引入市场化公司推进实施。

公司主要承载城市开发建设投融资主体功能，立足打造市场化、专业化、多元化的投融资、开发、建设和经营公司。职责主要包括作为投资、开发、建设主体，代表政府对城市基础设施、保障房、城市更新、公共设施等进行项目投资、开发和建设，助力城市化进程，政府主导的更新落地项目投融资、运营管理；一级土地整理开发管理服务、建设咨询服务等工作。